

عنوان پروژه: مجتمع کشت و صنعت شادچین کرمانشاه

اشتغال: ۴۹ نفر	
بخش: کشاورزی	
محل اجرا: منطقه آزاد: <input checked="" type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی: <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی: <input type="checkbox"/> سرزمین اصلی: <input type="checkbox"/>	
محصولات / خدمات: تولید محصولات دامی	
مکان: کرمانشاه بخش مرکزی جاده سراب نیلوفر روستای گراوند	
شرح پروژه: با استفاده از ظرفیت زراعی کشاورزان سهامدار که بالغ بر ۵۰۰ هکتار زمین زراعی آبی در اختیار دارند امکان تامین مواد اولیه و استحصال بیش از ۱۵۰۰۰ تن رب گوجه فرنگی اسپتیک و معمولی وجود دارد. با در نظر گرفتن ظرفیت مصرف این محصول در بازارهای داخلی و همچنین کشور عراق اجرای این طرح کاملاً سود آور است.	
ظرفیت سالیانه:	
وضعیت پروژه: مطالعات امکان سنجی، تهیه زمین، مجوزهای مرتبط، قرارداد تامین منعقد و مجوزهای امور زیربنایی انجام گرفته و سرمایه گذار تمایل به مشارک دارد	
محل تعیین اعتبار: داخلی <input checked="" type="checkbox"/> خارجی <input checked="" type="checkbox"/>	
پیش فروش در بازارهای خارجی (درصد):	
دوره ساخت و راه اندازی (سال): یک سال	
مطالعه امکان سنجی موجود است؟ بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
زمین مورد نیاز تهیه شده؟ بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
مجوزهای قانونی (مجوز تاسیس، سهمیه ارز خارجی، محیط زیست و غیره) بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
قرارداد مشارکت با سرمایه گذار / سرمایه گذار داخلی / سرمایه گذار خارجی منعقد شده است؟ بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
قرارداد تامین مالی منعقد شده است؟ بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
قرارداد با پیمانکار / پیمانکار داخلی / خارجی منعقد شده است؟ بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	
امور زیربنایی طرح (برق، آب، مخابرات، سوخت، راه و غیره) تهیه شده؟ بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
لیست ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی مورد نیاز طرح تهیه شده و شرکت های فروشنده / سازنده مشخص شده است بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	

ساختار مالی

شرح	تامین مالی داخلی			جمع کل (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ	معادل (میلیون یورو)	
سرمایه ثابت	۹۳۵۵۳	۱۴۶۰۰	۶۰۴	۶۰۴
سرمایه در گردش	۴۹۰۰۰	۱۴۶۰۰	۳۰۴	۳۰۴
مجموع سرمایه گذاری	۱۴۵۵۳	۱۴۶۰۰	۹۰۸	۹۰۸
ارزش تجهیزات/ماشین آلات خارجی مورد نیاز:	۰			
ارزش تجهیزات/ماشین آلات داخلی مورد نیاز:	۹۳۵۵۳			
ارزش دانش فنی خارجی مورد نیاز طرح:	۰			
ارزش دانش فنی داخلی مورد نیاز طرح:	۰			
نرخ ارزش فعلی:	۰			
نرخ بازده داخلی سرمایه (IRR):	۳۰٪			
دوره برگشت سرمایه:	۶ سال			

اطلاعات عمومی

<input checked="" type="checkbox"/> فاینانس	<input checked="" type="checkbox"/> سرمایه گذاری	نحوه تامین مالی
<input type="checkbox"/> توسعه و تکمیل	<input checked="" type="checkbox"/> ایجاد	نوع طرح
نام (حقوقی / اشخاص حقیقی): حشمت اله تربیت دیده مدیرعامل شرکت		
نام شرکت: مجتمع کشت و صنعت شادچین کرمانشاه		
آدرس: کرمانشاه: فرهنگیان فاز ۱ پست آموزش و پرورش؛ کوچه ۱۴ متری شهید مطهری؛ منزل تربیت دیده		
تلفن: ۶۱۵۹-۸۱۳۱-۹۸۹۱+ و ۱۹۹۰-۱۸۲۵-۹۸۸۳+		
فکس:		
پست الکترونیکی: Economic_ksh@yahoo.com		
وب سایت		
<input type="checkbox"/> سایر	<input type="checkbox"/> بخش دولتی	<input checked="" type="checkbox"/> بخش خصوصی
ساختار حقوقی شرکت		

PROJECT PROFILE – SUMMARY SHEET

>> Project Introduction kermanshah shadchin Agro-industrial complex
Employment:49 people

Project Title	Tomato paste production, agro-industry approach
Sector	Agricultural
Sub Sector	Horticulture
Products/Services:	<input type="text"/>
Location:	<input type="radio"/> Main Land <input type="radio"/> Industrial State <input type="radio"/> Economic Special Zone <input checked="" type="radio"/> Free Zone location : <input type="text" value="kermanshah -sa"/>
Project description:	Using Field capacity holder farmers that Over 500 hectares of irrigated crops have provided, There is a possibility to supply raw materials And obtained more than 15,000 tons of aseptic and regular tomato paste. Considering the capacity to use this product in the domestic markets and the Iraq project is highly profitable
Annual capacity:	<input type="text"/>
>> Project Status Feasibility studies, preparation of land, related licenses, supply contracts concluded and And authorization infrastructure has been done and the investor is willing to participation	
Local / internal raw:	<input type="text" value="internal and foreign"/>
Anticipated sell in foreign markets:	<input type="text"/>
Construction Period	<input type="text" value="1"/> Year(s)
Feasibility study available?	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
Required land provided?	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
Legal permissions (establishment license, foreign currency quota, environment, etc) taken?	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
Partnership agreement concluded with local/foreign investor?	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
Financing agreement concluded?	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
Agreement with local / foreign contractor(s) concluded?	<input checked="" type="radio"/> No <input type="radio"/> Yes
Infrastructural utilities (electricity, water supply, telecommunication, fuel, road, etc) procured?	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
List of Know How	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
Purchase agreement for machinery, equipments and know	<input type="radio"/> Yes <input checked="" type="radio"/> No

>> Financial Structure

Total Foreign Currency Required (Million Euro)	Equivalent (Million Euro)		Rate	Local Currency Required		Description
Million Euro				Million Rials		
6.4	3.5	6.4	14600	93553		
3.4	0	3.4		49000	14600	Fix Capital
9.8	3.5		142553	14600	9.8	Working Capital
Total Investment						

Value of foreign equipment/machinery	0	million euro
Value of local equipment/machinery	93553	million euro
Value of foreign technical know how		million euro
Value of local technical know how		million euro
Net Present Value (NPV):		million euro for <input type="text"/> Year(s)
Internal Rate of Return (IRR)	30	%
Pay backPeriod (PP)	6	Year(s)

>> General Information

Mode of Financing /Investment:	<input checked="" type="radio"/> Investment	<input type="radio"/> Finance
Project Type	<input type="radio"/> Expansion and completion	<input checked="" type="radio"/> Establishment
Name (legal /natural persons) :	heshmatollah tarbiatdideh	
Company Name:	Introduction kermanshah shadchin Agro-industrial	
Address :	kermanshah -farhangian phase 1-14metri shahid motahari Alley	
Tel:	+98-831-8251990	Sample: +98-21-1234-1234
Fax:		Sample: +98-21-1234-1234
E-mail:/ Web site:	Economic_ksh@yahoo.com	
Local entrepreneur :	<input type="radio"/> other <input type="radio"/> public sector <input checked="" type="radio"/> private sector	
Per feasibility study:	<input type="checkbox"/> Per feasibility study <input type="checkbox"/> Feasibility study <input type="checkbox"/> Legal permissions(establishment license,	